

La Fenice Immobiliare

AGENZIA — LA SPEZIA

LA SPEZIA — LIGURIA

# RESIDENZA DEL CONSOLE - VEZZANO LIGURE

€ 1.800.000

PREZZO

343 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# RESIDENZA DEL CONSOLE - VEZZANO LIGURE

Abbandonare il caos e lo stress di vivere in città e avere allo stesso tempo tutti i comfort a portata di mano?! Non è un'impresa facile trovare una casa moderna in una posizione panoramica, che non necessiti di ristrutturazioni. Eppure una soluzione c'è. La Residenza del Console è situata nella periferia di Vezzano Ligure sulle alture del Golfo dei Poeti, in zona panoramica e totalmente circondata dal verde. Si trova immersa in un curatissimo parco di 12.700 mq dove poter fare delle lunghe passeggiate, annusando la fragranza naturale dei fiori e deliziando dei gustosissimi frutti che questa terra offre. La sua posizione dominante ti permette di avere una vista incantevole sulle colline e sui graziosi borghi vicini. Rimarrai di stucco nel vedere per la prima volta questa casa, con il suo stile da FORTE DEI

MARMI e con i pavimenti in parquet in tutte le stanze. Su una superficie di circa 200 mq divisa in 3 piani ci sono: - Piano Terra. - SOGGIORNO DOPPIO con camino sospeso - SALA DA PRANZO - CUCINA abitabile - BAGNO con VASCA IDROMASSAGGIO - LOCALE TECNICO con LAVANDERIA - Piano Primo. - SOPPALCO con STUDIO - CAMERA MATRIMONIALE - CAMERA MATRIMONIALE con CABINA ARMADI - BAGNO con doccia - Piano Secondo. CAMERA PRESIDENZIALE con CABINA ARMADI, BAGNO privato con doccia e TERRAZZA ESCLUSIVA Sai cosa rende tanto speciale questa Villa? Nel costruirla i suoi proprietari sono stati bravissimi nel curare ogni singolo dettaglio, donandole uno stile UNICO ed INTROVABILE nel territorio Ligure. Vieni a scoprire dal vivo questa Villa da Sogno! Contattaci e prenota subito la tua visita, non te ne pentirai.

 **343 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **3**  
BAGNI

 **€ 1.800.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



LA FENICE  
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO  
**3938055790**



EMAIL  
**portali@immobiliarelafenice-sp.it**



INDIRIZZO  
**Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia**